



Katalog

viladomy



standardů

01



Standardy

Předzahrádky a zahrádky



předzahrádky / zahrádky	ano
ohumusováno / travní koberec	travní semeno
zásuvka	ano
vývod - studená voda (zalévání)	ano (nezámrazný ventil KEMPER)
venkovní osvětlení	osazeno (LED nástěnné 6W/3K IP54 DG DOWN)
zajištění intimity (boční paravany apod.)	čtyřhranné pletivo na ocelových sloupcích
branka	ano

Terasy, balkony a lodžie



zábradlí	ocelový zámečnický výrobek se skleněnou výplní
zásuvka na balkoně	ano
osvětlení	osazena venkovní světla (LED nástěnné 6W/3K IP54 DG DOWN)
balkony	keramická dlažba
terasa	betonová dlažba

SVĚTLO



DLAŽBA



Vstupní dveře do domu

ALUPROF

hliník

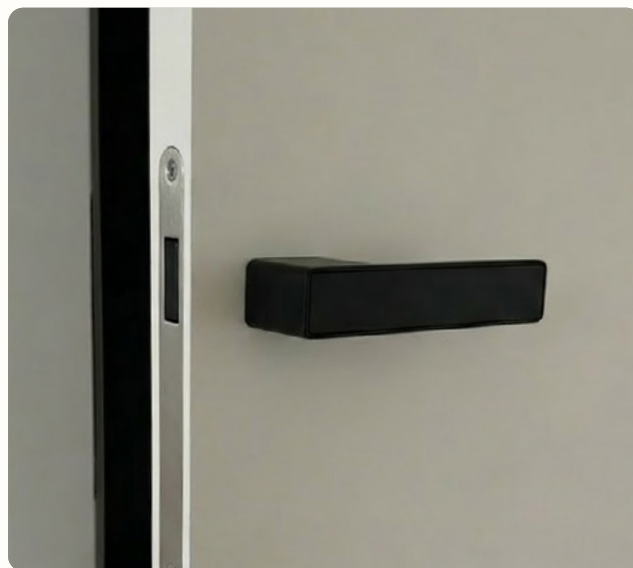


typ / druh	s prosklením, madlem (P45), protipožární, ocelové zárubně (hliníkové, RAL 7016 MAT, výrobce ALUPROF)
výška dveří	2 400 mm (dle cenové nabídky)
šířka dveří	min. 900 mm
kování	FAB / madlo / klika
stupeň bezpečnosti dveří	RC3
zámek	bezpečnostní zámek

Interiérové dveře

SAPELI

bílá



typ / druh	plné, hladké (u dveří mezi vstupní halou a chodbou prosklení), CPL, děrované DTD, u dveří na WC a do koupelen osazena větrací mřížka
výška dveří	min. 2 100 mm (dle cenové nabídky)
šířka dveří	WC, koupelny, komory - min. 700 mm obytné místnosti - min. 800 mm
bezfalcové řešení	ano
skryté závěsy	ano
kování	klika, bez spodní rozety, ovládání na klice

KOVÁNÍ



GRANDERA
černá matná



GRANDERA
nikl perla



IMPRESSA
černá matná



IMPRESSA
nikl perla

Okna

ALUPROF

hliník



barevnost parapetů

hliníkové, RAL 7016 MAT, výrobce ALUPROF, profil MB 79N

materiál rámu

hliník, výrobce ALUPROF

počet skel

trojsklo

Venkovní stínění

NEVA

hliník



žaluzie, el. pohon

ano

ovládání

na ovladač

barevnost

Z90, RAL 7016 MAT

Povrchy stěn a stropů

bílá



stěny a stropy

sádkartonové podhledy

sádková omítka, malba bílá

koupelna a WC

Podlahy, dlažby a obklady

dřevo

obklad

dlažba

obytné místnosti, šatny	dřevěnná prkenná podlaha - lak/olej (Dub Country VALLETTA Seda Natur nebo VALLETTA Tensea X Matt Natura)
koupelny, WC, technická místnost	OBKLAD Graniti Fiandre - 120 × 60 cm DLAŽBA Graniti Fiandre - 60 × 60 cm, do Walk-in protiskluzová
parkovací plocha	před domem, zámková dlažba
podlahové sokly	na povrchu stěn

DŘEVĚNÁ PODLAHA

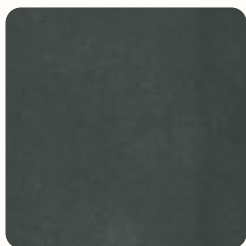


Dub Country VALLETTA
SEDA NATURA
prkno, varianta lak nebo olej

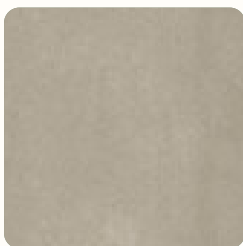


Dub Country VALLETTA
MATT NATURA
prkno, varianta lak nebo olej

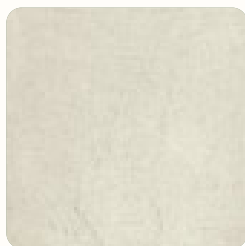
DLAŽBA (60 × 60 cm)



GRANITI FIANDRE
Sharp



GRANITI FIANDRE
Fawn



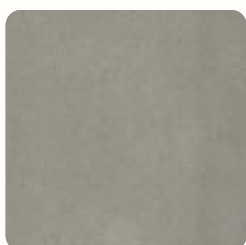
GRANITI FIANDRE
Plain



GRANITI FIANDRE
Snug



GRANITI FIANDRE
Ashy



GRANITI FIANDRE
Cloudy

OBKLAD (120 × 60 cm)



GRANITI FIANDRE
Sharp



GRANITI FIANDRE
Fawn



GRANITI FIANDRE
Plain



GRANITI FIANDRE
Snug



GRANITI FIANDRE
Ashy



GRANITI FIANDRE
Cloudy

Zařizovací předměty

bílá

chromová

černá

bronzová

zlatá

umyvadlo	Hansgrohe Xevolos E s otvorem pro baterii, bez přepadu (bílá)
baterie k umyvadlu	páková baterie Hansgrohe METROPOL 110 (kartáčovaná černá / chromová / kartáčovaná bronzová)
umývatko	Hansgrohe Xevolos E s otvorem pro baterii, bez přepadu
baterie k umývatku	páková umyvadlová baterie Hansgrohe METROPOL 100 (kartáčovaná černá / chromová / kartáčovaná bronzová)
WC	závěsné Hansgrohe EluPuraS, DirectFlush + sedátko SoftClosing (bílá)
WC tlačítko	ovládací tlačítko Hansgrohe iFrame Element E (bílá matná / kov chrom lesk / kartáčovaný černý chrom / leštěný vzhled zlata)
sprchový kout - walk in	zástěna sprchová Huppe Walk-In Xtensa
	lineární sprchový žlab Hansgrohe RainDrain Flex (kartáčovaný černý chrom / kartáčovaný bronz / nerez chrom lesk)
	hlavová sprcha Hansgrohe Raindance Alive Q (kartáčovaný černý chrom / chrom)
	sprchové rameno Hansgrohe E (kartáčovaný černý chrom / chrom)
	sprchová hlavice Hansgrohe Raindance Select (kartáčovaný černý chrom / chrom)
vana	Villeroy & Boch Squaro Edge - 180 × 80, napouštění přepadem (bílá)
žebřík	varianty 1) Isan MIRO (antracitová / bílá / chromová) 2) Hopa MONDRIAN (černá matná / bílá / chromová)

UMYVADLO



HANSGROHE
Xevolos E, bílá

HANSGROHE
deska pod umyvadlo

baterie k umyvadlu



HANSGROHE
Metropol 110,
kartáč. černá



HANSGROHE
Metropol 110,
kartáč. bronzová



HANSGROHE
Metropol 110,
chromová

UMÝVÁTKO



HANSGROHE
Xevolos E, bílá

baterie k umývátku



HANSGROHE
Metropol 100,
kartáč. černá



HANSGROHE
Metropol 100,
kartáč. bronzová



HANSGROHE
Metropol 100,
chromová

WC



HANSGROHE
EluPuraS, bílá

WC tlačítko



HANSGROHE
iFrame Element E,
matná bílá



HANSGROHE
iFrame Element E,
kov chrom lesk



HANSGROHE
iFrame Element E,
kartáč. černý chrom



HANSGROHE
iFrame Element E,
leštěný vzhled zlata

SPRCHOVÝ KOUT

sprchová zástěna



HUPPE
Walk-In Xtensa

lineární sprchový žlab



HANSGROHE
RainDrain, kartáč. černý chrom

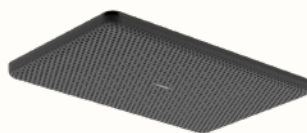


HANSGROHE
RainDrain, kartáč. bronz



HANSGROHE
RainDrain, nerez chrom lesk

hlavová sprcha



HANSGROHE
Raindance Alive Q,
kartáč. černý chrom

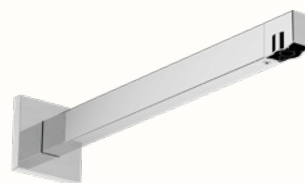


HANSGROHE
Raindance Alive Q,
chrom

sprchové rameno



HANSGROHE
E, kartáč. černý chrom



HANSGROHE
E, chrom

hlavová hlavice



HANSGROHE
Raindance Select,
kartáč. černý chrom



HANSGROHE
Raindance Select,
kartáč. černý chrom

VANA



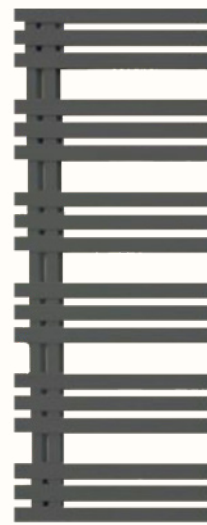
VILLEROY & BOCH
Squaro Edge, bílá

ŽEBŘÍK

ISAN
Mondrian



ISAN
Miro



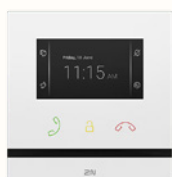
Elektroinstalace

audio / video telefony	videotelefon (2N IP Verso 2.0 - černý, vnitřní jednotka - bílá)
typ zásuvek a vypínačů	ABB (ZONI, bílá matná)
zvonek	ano
sdělovací rozvody	datový kabel
veškeré elektroměrové rozvaděče přístupné	ano
měření	samostatné měření

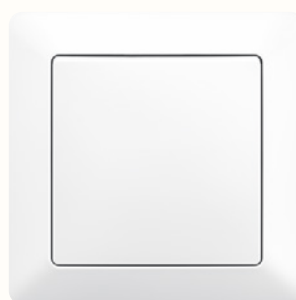
VIDEOTELEFON



HIKVISION



ZÁSUVKY



ZONI
bílá matná

Vytápění

zdroj vytápění	tepelné čerpadlo
regulace	termostat
podlahové vytápění	ano (vodní)
podlahové topení v koupelně	ano
otopný žebřík v koupelnách	koupebnový otopný žebřík dle výběru viz. sanita

Vzducho-technika



VENTILÁTOR

klimatizace	příprava
koupelny a WC	nuceně ventilátorem s doběhem (KN 2 APDT3 100)
kuchyňské kouty	vývod pro digestoř se zpětnou klapkou

FVE, Wallbox, EZS a CCTV

FVE	ano (osazena)
Wallbox	příprava
EZS	magnety v oknech
CCTV	příprava

Parkování a garáže

umístění	před domem
možnost elektronabíjení	ano, příprava

Odpad, popelnice

místo pro tříděný odpad	na hranici pozemku, zámková dlažba
----------------------------	---------------------------------------

Energetický štítek

třída	B
-------	---

Bezpečnost

kamerový systém	příprava u vstupů do objektu (neosazeno koncovým prvkem)
magnety u oken	osazeny

Venkovní sadové úpravy



úpravy

zeleň, stromy, lavičky, koše

02



Stavební
řešení
objektu

Konstrukce

základová deska

monolitická železobetonová

Nosný systém

obvodové a výplňové zdivo

keramické tvarovky Porotherm

Vnitřní stěny a příčky

vnitřní příčky

keramické tvarovky Porotherm

instalační přizdívky

pórobetonové

Stropy

stropy

železobetonová monolitická deska

balkony

železobetonová monolitická deska

Schodiště

schodišťová ramena	železobetonová monolitická (povrch: dřevěný obklad dekor podlah)
zábradlí na schodišti	ocelový zámečnický výrobek se skleněnou výplní

Fasády

fasády	kontaktní zateplovací systém / / dřevěná provětrávaná fasáda
zateplení	minerální vata / polystyren EPS
sokl budovy	vodě odolný materiál

Střechy

plochá, jednoplášťová s minimálním spádem	bez vegetačního souvrství
pohledově exponované části střechy	PVC
odvodnění	svody dešťové vody svedeny instalační šachtou
klempířské výrobky (oplechování atik, parapetů oken, zdí apod.)	lakovaný hliníkový plech - RAL 7016 MAT



rezidence-medkova.cz

**REZIDENCE
MEDKOVA**

