



Katalog

bytový dům



standardů

rezidence-medkova.cz

**REZIDENCE
MEDKOVA**

01



Standardy

Lodžie



zábradlí	ocelový zámečnický výrobek
zásuvka na balkoně	ano
osvětlení	osazena venkovní světla (LED nástěnné 6W/3K IP54 DG DOWN)
nášlapná vrstva - materiál	keramická dlažba na terčích, šedá

SVĚTLO



DLAŽBA



Vstupní dveře do bytu

SAPELI

bílá

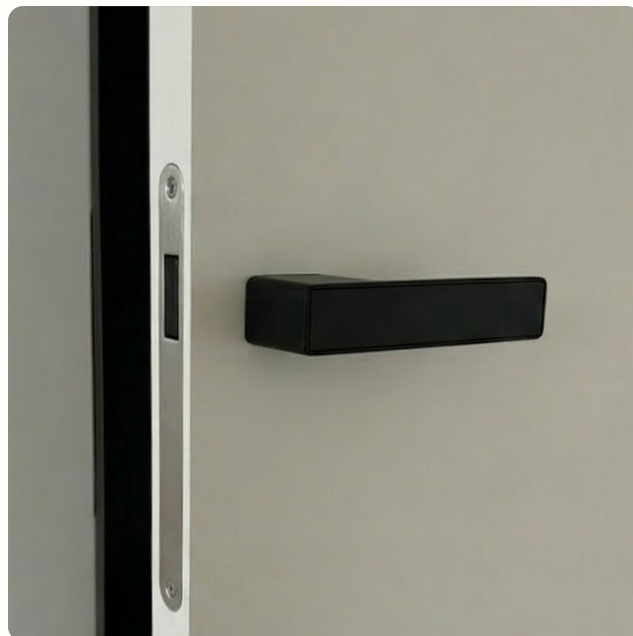


typ / druh	plné hladké, protipožární, ocelové zárubně
výška dveří	2 100 mm (dle cenové nabídky)
šířka dveří	min. 900 mm
kování	koule / klika
stupeň bezpečnosti dveří	RC3
bezklíčové odemykání (čip, karta)	ne
zámek	bezpečnostní zámek

Interiérové dveře

SAPELI

bílá



typ / druh	plné nebo prosklené, hladké, CPL, děrované DTD, zárubně obložkové
výška dveří	min. 2 100 mm (dle cenové nabídky)
šířka dveří	WC, koupelny, komory – min. 700 mm obytné místnosti – min. 800 mm
bezfalcové řešení	ano
skryté závěsy	ano
kování	klika, bez spodní rozety, ovládání na klice

KOVÁNÍ



GRANDERA
černá matná



GRANDERA
nikl perla



IMPRESSA
černá matná



IMPRESSA
nikl perla

Okna

INTERNORM

hliníkoplast



barevnost parapetů	RAL 7016MAT/RAL 9016 MAT - interiér
materiál rámu	hliníkoplast
počet skel	trojsklo

Venkovní stínění

NEVA

hliník



žaluzie, el. pohon

ano

ovládání

na ovladač

barevnost

Z70, RAL 7016 MAT

Povrchy stěn a stropů

bílá



stěny a stropy

sádkartónové podhledy

sádková omítka, malba bílá

koupelna, WC, vstupní hala (chodba)

Podlahy, dlažby a obklady

dřevo

obklad

dlažba

obytné místnosti, šatny	1) DŘEVĚNÁ PODLAHA tříparketa - (Dub Country TENSEO CLASSICO NATURA), soklová lišta v provedení podlahy / případně bílá 2) PŘÍPLATKOVÁ VARIANTA prkno - lak/olej (Dub Country VALLETTA SEDA NATURA nebo VALLETTA TENSEA X MATT NATURA)
koupelny, WC, technická místnost	OBKLAD Porcelaingres - výběr z palety URBAN (60 × 60 × 0,8 cm) DLAŽBA Porcelaingres - výběr z palety URBAN (60 × 60 × 0,8 cm)
vstupní haly, chodby	keramická dlažba (dlažba dle výběru klienta stejná jako koupelna a WC)
schodiště - společné prostory	keramická dlažba
parkovací plocha	kartáčovaný beton
sklepní prostory	keramická dlažba Taurus
podlahové sokly	na povrchu stěn, 6 cm

DŘEVĚNÁ PODLAHA



TŘÍPARKETA
Dub Country TENSEO
CLASSICO NATURA



PRKNO LAK
Dub Country VALLETTA
SEDA NATURA



PRKNO OLEJ
VALLETTA TENSEA X
MATT NATURA

DLAŽBA A OBKLAD (60 × 60 cm)



PORCELAINGRES
URBAN Ivory



PORCELAINGRES
URBAN Beige



PORCELAINGRES
URBAN Grey



PORCELAINGRES
URBAN Anthracite



PORCELAINGRES
URBAN Dove



PORCELAINGRES
URBAN Sand



PORCELAINGRES
URBAN White



PORCELAINGRES
URBAN Brown



PORCELAINGRES
URBAN Mud

Zařizovací předměty

bílá

chromová

černá

umyvadlo	umyvadlo Villeroy & Boch Avento s otvorem - 60 × 47 cm (bílá)
baterie k umyvadlu	páková umyvadlová baterie Hansgrohe Tecturis E 210 Fine (chromová / černá)
umývatko	Villeroy & Boch Avento s otvorem bez přepadu (bílá)
baterie k umývatku	páková umyvadlová baterie Hansgrohe Cool-Start 110 Fine (chromová / černá)
WC	WC závěsné Villeroy & Boch Avento Combi-Pack, DirectFlush + sedátko SoftClosing (bílá)
WC tlačítko	předstěnové systémy ovládací desky Alcadrain pro duální splachování 1) Alca Dot.Dot plast, (bílá / černá) 2) Alca Linka plast, (bílá / černá)
sprchový kout	boční stěna samostatně stojící - 120 cm, Huppe, Design pure
	páková vanová podomítková baterie Hansgrohe Finoris (chromová / matná černá)
	sprchové rameno Hansgrohe (chromová / matná černá)
	horní sprcha Hansgrohe Crometta E240 (chromová / matná černá)
	podomítkový vývod s držákem Hansgrohe FixFitE (chromová / matná černá)
	tyčová ruční sprcha Hansgrohe Pulsify E 100 1jet (chromová / matná černá)
žebřík	radiátor kombinovaný ISAN QUADRAT (chromová / matná černá)

UMYVADLO



VILLEROY & BOCH
Avento, bílá

baterie k umyvadlu



HANSGROHE
Tecturis E 210 Fine,
chromová



HANSGROHE
Tecturis E 210 Fine,
matná černá

UMÝVÁTKO



VILLEROY & BOCH
Avento, bílá

baterie k umývátku



HANSGROHE
CoolStart 110 Fine,
chromová



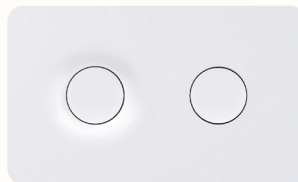
HANSGROHE
CoolStart 110 Fine,
matná černá

WC



VILLEROY & BOCH
Avento, bílá

WC tlačítko



ALCA
DOT.DOT, bílá



ALCA
DOT.DOT, černá



ALCA
Linka, bílá



ALCA
Linka, černá

SPRCHOVÝ KOUT

boční stěna



HUPPE
Design Pure



baterie



HANSGROHE
Finoris, chromová



HANSGROHE
Finoris, matná černá

sprchové rameno

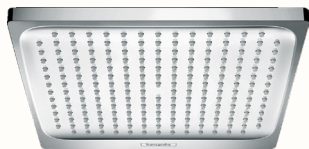


HANSGROHE
chromová

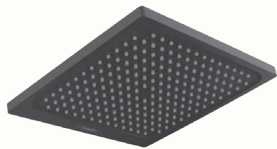


HANSGROHE
matná černá

horní sprcha



HANSGRÖHE
Crometta E240,
chromová



HANSGRÖHE
Crometta E240,
matná černá

podomítkový vývod



HANSGRÖHE
FixFitE, chromová



HANSGRÖHE
FixFitE, matná černá

tyčová ruční sprcha



HANSGRÖHE
Pulsify E 100 1jet,
chromová



HANSGRÖHE
Pulsify E 100 1jet,
matná černá

ŽEBŘÍK



ISAN
Quadrat, bílá



ISAN
Quadrat, černý samet

Elektroinstalace

čipový systém	ano
audio / video telefony	videotelefon (HIKVISION)
typ zásuvek a vypínačů	ABB (ZONI, bílá matná)
zvonek	ano
sdělovací rozvody	datový kabel
elektronická zabezpečovací signalizace (EVS)	ne
veškeré elektroměrové rozvaděče přístupné	ano, v 1.PP u vstupu z garáže
měření	samostatné měření na jednotlivé bytové jednotky

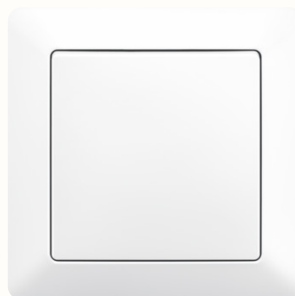
VIDEOTELEFON



HIKVISION



ZÁSUVKY



ZONI
bílá matná



Vytápění

zdroj vytápění	sestava plynových kotlů se zásobníkem
měření	dálkový odečet tepla
regulace	termostat
podlahové vytápění	ano (vodní)
bytová otopná tělesa	ne
podlahové topení v koupelně	ano
otopný žebřík v koupelnách	koupelnový otopný žebřík dle výběru klienta

Vzducho- technika



VENTILÁTOR

koupelny a WC	ventilátor KN 2 APDT3 100 s časovým doběhem
kuchyňské kouty	vývod pro digestoř se zpětnou klapkou

FVE a Wallbox

FVE	ano (osazena)
Wallbox	příprava u každého parkovacího místa

Sklepy

typ sklepů	zděnné / pórobeton (liapor)
------------	-----------------------------

Výtah

výtah	ano
značka	KONE

Parkování a garáže

parkování	ano
umístění	v 1.PP
velikost parkovacího stání (mm × mm)	min. 2 500 × 5 000 (osová vzdálenost)
možnost elektronabíjení	ano, příprava

Odpad, popelnice

místo pro tříděný odpad	zámková dlažba
-------------------------	----------------

Energetický štítek

třída	B
-------	---

Venkovní sadové úpravy



úpravy

zeleň, stromy

02



Stavební
řešení
objektu

Základy

typ základů

železobetonová monolitická deska /pasy /
patky

Konstrukce

základová deska

monolitická železobetonová

Nosný systém

obvodové a výplňové zdivo

monolitická železobetonová konstrukce /
keramické tvarovky HELUZ

Vnitřní stěny a příčky

vnitřní příčky

keramické tvarovky HELUZ

instalační přizdívky

pórobetonové

Stropy

stropy	železobetonová monolitická deska
balkony	železobetonová monolitická deska

Schodiště

schodišťová ramena	železobetonová monolitická (povrch keramická dlažba)
--------------------	--

Fasády

fasády	kontaktní zateplovací systém
zateplení	minerální vata / polystyren EPS
sokl budovy	voděodolný materiál

Střechy

plochá, jednoplášťová s minimálním spádem	bez vegetačního souvrství
pohledově exponované části střechy	PVC
odvodnění	svody dešťové vody svedeny instalační šachtou
klempířské výrobky (oplechování atik, parapetů oken, zdí apod.)	lakovaný hliníkový plech – RAL 7016 MAT



rezidence-medkova.cz

**REZIDENCE
MEDKOVA**

